

Информация о проведении экспертизы проекта Положения «О порядке предоставления в залог имущества, находящегося в собственности Павлово-Посадского муниципального района Московской области».

В соответствии с пунктом 2.9. раздела 2 «Экспертно-аналитическая работа» плана работы Контрольной палаты Павлово-Посадского муниципального района на 2013 год, утвержденного Распоряжением председателя Контрольной палаты Павлово-Посадского муниципального района от 14.12.2012 №79 (с учетом изменений, внесенных распоряжениями председателя Контрольной палаты Павлово-Посадского муниципального района от 18.01.2013 №14, от 08.02.2013 №23, от 28.02.2013 №33, от 30.05.2013 №58, от 11.07.2013 №69, от 09.08.2013 №81), председателем Контрольно-счетной палаты Павлово-Посадского муниципального района Политовой С.Е. проведена экспертиза проекта Положения «О порядке предоставления в залог имущества, находящегося в собственности Павлово-Посадского муниципального района Московской области»

В ходе проведения экспертизы установлено:

1. С целью конкретизации законодательных актов, использованных при разработке Положения, рекомендовано пункт 1.1. раздела 1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1. Положение о порядке предоставления в залог имущества, находящегося в собственности Павлово-Посадского муниципального района Московской области (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом РФ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге», Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)", Уставом Павлово-Посадского муниципального района Московской области и иными нормативными правовыми актами.»

Кроме того, нормативный правовой акт «О залоге» является не Федеральным законом, а законом Российской Федерации. Это связано с тем, что он принят до принятия Конституции РФ. В то время принимались Законы РФ, Основы законодательства РФ. После принятия Конституции РФ 12.12.1993 - Федеральные законы, так как Конституцией РФ была введена новая терминология.

2. В связи с тем, что Гражданским кодексом РФ, Федеральными законами, законом Московской области выделен предмет залога, рекомендовано исключить пункт 1.4. раздела 1 «Общие положения» Положения и выделить предмет залога в отдельный раздел. Таким образом, следует изложить раздел 2 Положения в следующей редакции:

«2. Предмет залога

В залог может быть передано муниципальное имущество:

-составляющее муниципальную казну Павлово-Посадского муниципального района (далее – имущество муниципальной казны), свободное от прав третьих лиц;

-имущество муниципальной казны, обремененное правами третьих лиц;

-имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями;

-имущество, закрепленное на праве оперативного управления за бюджетными и автономными учреждениями Павлово-Посадского муниципального района Московской области (далее – муниципальные учреждения);

-имущество, закрепленное на праве оперативного управления за казенными учреждениями Павлово-Посадского муниципального района Московской области. (далее – казенные учреждения) »

3. В связи с тем, что предметом является не только имущество казны, но и имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения соответственно, рекомендовалось исключить пункты 1.5. и 1.6. из раздела 1 Положения, выделить порядок предоставления в залог такого имущества в отдельный раздел и **изложить раздел 3 Положения в следующей редакции:**

«3. Залог имущества закрепленного за муниципальными предприятиями на праве хозяйственного ведения и за муниципальными и казенными предприятиями на праве оперативного управления

Муниципальные предприятия не вправе отдавать в залог, закрепленное за ними на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество без согласия собственника.

Закрепленное движимое имущество муниципальные предприятия вправе отдавать в залог самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральными законами и нормативными правовыми актами Совета депутатов Павлово-Посадского муниципального района Московской области (далее – Совет депутатов района) и Администрации Павлово-Посадского муниципального района Московской области (далее – администрация района).

3.2. Муниципальные учреждения без согласия собственника не вправе отдавать в залог недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за ними собственником или приобретенное учреждением за счет средств, выделенных собственником на приобретение этого имущества.

Порядок передачи в залог недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями собственником или приобретенного учреждением за счет средств, выделенных собственником на приобретение этого имущества, устанавливается нормативными правовыми актами администрации района.

Остальное имущество муниципальные учреждения вправе отдавать в залог самостоятельно, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3.3. Казенные учреждения не вправе отдавать в залог, закрепленное за ними на праве оперативного управления имущество (движимое и недвижимое) без согласия собственника.

Разделы 2, 3, 4, 5 Положения считать соответственно разделами 4, 5, 6, 7 Положения.

В связи с тем, что вводились сокращения, рекомендовано название раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4. Залог имущества муниципальной казны, свободного от прав третьих лиц».

В связи с тем, что вводились сокращения, рекомендовано название раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5. Залог имущества муниципальной казны, обремененного правами третьих лиц».

В связи с тем, что в сокращении наименования «Администрация Павлово-Посадского муниципального района Московской области» (далее – администрация района), слово «администрация» написано со строчной (маленькой) буквы, следует по всему тексту Положения в данном слове изменить прописную букву на строчную.

По результатам экспертизы было предложено:

1. Администрации Павлово-Посадского муниципального района доработать его с учетом замечаний и предложений Контрольной палаты, изложенных в настоящем Заключении.

Председатель Контрольно-счетной палаты

Павлово-Посадского муниципального района

С.Е. Политова